

Ny ambulansstation i Luleå

Dnr 04850-2017

Förslag till beslut

1. Styrelsen beslutar att Region Norrbotten får ingå en principöverenskommelse med Luleå kommun avseende en ny ambulansstation i Luleå.
2. Regiondirektören får i uppdrag att förhandla ett föravtal avseende hyreskontrakt i syfte att väsentligt sänka den av Luleå kommun föreslagna hyresnivån och ytan.

Sammanfattning

Ambulansstationen i Luleå har varit förlagd i samma lokaler som räddningscentralen sedan 60-talet. Rivning av denna byggnad är beslutad och Luleå kommun kommer att bygga en ny räddningscentral vid Lilla Mjölkuddsberget. Bygget av de nya lokalerna är ett stort projekt och planeras bli större än befintliga lokaler.

Den nya räddningscentralen planeras att inrymma kommunens Räddningstjänst, SOS Alarm samt Region Norrbottens ambulansstation i Luleå.

Nuvarande hyra för befintlig ambulansstation är 0,8 mkr per år. Luleå kommun har presenterat ett förslag där hyran för den nya ambulansstationen är ca 4 mkr per år.

Ärendet

Ny ambulansstation i Luleå

Ambulansstationen i Luleå har varit förlagd i samma lokaler som räddningscentralen sedan 60-talet. Rivning av denna byggnad är beslutad och Luleå kommun kommer att bygga en ny räddningscentral vid Lilla Mjölkuddsberget. Bygget av de nya lokalerna är ett stort projekt och planeras bli större än befintliga lokaler. Inflyttning i de nya lokalerna är tänkt att ske under år 2020.

Den nya räddningscentralen planeras att inrymma kommunens Räddningstjänst, SOS Alarm samt Region Norrbottens ambulansstation i Luleå. Det är en fördel att samlokalisera dessa verksamheter för att uppfylla gemensamma krav på säkerhet, utryckningsvägar samt uppnå ett effektivare lokalutnyttjande för vissa funktioner.

Luleå kommun har i samråd med Region Norrbotten låtit genomföra en förprojektering. Projektets investeringskostnad har bedömts till 270 Mkr.

Den planerade ytan för regionens ambulansstation motsvarar en yta av ca 1500 m². Ytan för nuvarande ambulansstation är 711m² och hyran är 0,8 mkr per år. Luleå kommun har presenterat ett förslag där hyran för den nya ambulansstationen uppgår till ca 4 mkr per år.

Ökad hyreskostnad belastar division Närsjukvård och finansieras inom befintliga ramar.

Protokollsutdrag skickas till:

Ekonomi- och planeringsavdelningen

Division Närsjukvård

Division Service, Fastighetsavdelningen