

Förstudie fysisk samlokalisering av verksamheter i Bodenområdet

Dnr 01359-2020

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar att:

1. Regiondirektören får i uppdrag att genomföra en förstudie av förutsättningarna för att tillgodose verksamheternas framtida lokalbehov genom fysisk samlokalisering inom Bodenområdet.
2. Finansieringen av kostnaderna för förstudien bedöms uppgå till högst 1 mnkr och tas från anslaget för investeringar i fastigheter 2020 genom omprioriteringar inom befintlig investeringsram.

Sammanfattning

För att möta framtida behov av lokaler utifrån bland annat utvecklingen inom hälso- och sjukvård, därtill nära verksamheter, och övriga verksamheter lokaliserade i Bodenområdet, föreslås en förstudie av hur en fysisk samlokalisering kan ske. Regionen har idag verksamheter fysiskt utspridd på många, både egna och externt inhyrda, lokaler. Resultatet av förstudien presenteras senast 2021-06-30.

Ärendet

Regionen bedriver verksamhet i Bodenområdet i egna lokaler och i externt inhyrda lokaler. För att möta framtida behov av lokaler utifrån verksamheternas utveckling behöver förutsättningarna för samlokalisering utredas.

Bakgrund

I dag bedrivs regionens verksamheter i Bodenområdet fysiskt utspridda i många, både egna och externt inhyrda, lokaler.

I dag finns 17 hyresavtal fördelade på 4 fastigheter som totalt omfattar en inhyrd yta om ca 10 000 m² till en årlig kostnad av ca 8 mnkr. Uppsägnings- och avtalstider för hyresavtalen varierar.

Regionen äger och bedriver verksamhet i 3 egna fastigheter exklusive Harads hälsocentral, de omfattar totalt en yta om ca 11 000 m² till en årlig kostnad av ca 12,5 mnkr.

Flera av dagens verksamheter har i dag problem med rekrytering och bemanning, där bedöms en samlokalisering till större enheter vara fördelaktigt. Större enheter torde ha bättre förutsättningar att erbjuda den tillgänglighet och vårdkompetens som befolkningen i Bodenområdet i framtiden har behov av och efterfrågar.

Mot den bakgrunden föreslås en förstudie av förutsättningarna för att tillgodose verksamheternas lokalbehov genom fysisk samlokalisering inom Bodenområdet.

Förstudien påbörjas hösten 2020 och resultatet presenteras senast 2021-06-30.

Ekonomisk konsekvens

Genomlysningen av regionens samtliga verksamheter visar förutsättningar till samordningsvinster. Förstudien förväntas ge konkreta förslag till möjliga samlokaliseringar.

Finansieringen av kostnaderna för förstudien med tillhörande presentationsmaterial som bedöms uppgå till 1 mnkr tas från anslaget för investeringar i fastigheter 2020 genom omprioriteringar inom befintlig investeringsram.

Beslutsförslagets påverkan avseende jämställdhet

Beslutet bedöms inte ha någon påverkan på jämställdheten mellan kvinnor och män, flickor och pojkar.

Protokollsutdrag skickas till:

Regiondirektör
Ekonomi och planeringsdirektör
Divisionschefer Närsjukvård
Divisionschef Länsjukvård
Divisionschef Service
Divisionschef Folk tandvård